

7

PROIECT
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SIBIU



Vizat
Secretar
Dorin Nistor

HOTĂRĂREA NR.....
privind preluarea în proprietatea Municipiului Sibiu a imobilului - teren în suprafață de
42 mp, situat în Sibiu, str. Alunișului (DJ 106 D Sibiu – Cisnădioara) cu destinația
"drum"

Consiliul Local al Municipiului Sibiu, întrunit în ședința ordinară din data de2017,
Analizând raportul Direcției Patrimoniu și Cadastru nr. 40028/16.05.2017 privind
preluarea în proprietatea Municipiului Sibiu a imobilului - teren în suprafață de 42 mp, situat
în Sibiu, str. Alunișului (DJ 106 D Sibiu – Cisnădioara) cu destinația "drum",

Având în vedere prevederile art. 562 alin.2, art. 889 alin. 1 și 2, art. 863 lit.e și art.
553 alin.2 din Cod Civil,

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.213/1998 privind bunurile
proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.c , art. 120 alin.(1) și (2), și ale art. 45 alin.(3) din Legea
nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările
ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea în proprietatea privată a Municipiului Sibiu a imobilului - teren
identificat în CF nr.126239 Sibiu, nr. cad 126239, în suprafață de 42 mp, situat în Sibiu, str.
Alunișului (DJ 106 D Sibiu Cisnădioara) - ce va avea destinația : drum conform H.C.L.
nr.35/2010.

Art.2. Se aprobă transferul imobilului – teren – identificat în CF nr. 126239 Sibiu, nr. cad
126239, în suprafață de 42 mp, situat în Sibiu, str. Alunișului (DJ 106 D Sibiu Cisnădioara),
din domeniul privat al Municipiului Sibiu în domeniul public al Municipiului Sibiu, imobil-teren
ce va avea destinația: drum, având datele de identificare prezentate în anexa 1 la prezenta
hotărâre.

Art.3. Serviciul Administrație Locală va îndeplini procedura reglementată de Legea
nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
pentru modificarea și completarea H.G.978/2002 privind atestarea domeniului public al
județului Sibiu precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu, în sensul
celor prevăzute la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4. Direcția Patrimoniu și Cadastru va asigura executarea prezentei hotărâri.

Adoptată în Sibiu, la data de2017

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Astrid Cora Fodor



PRIMARIA MUNICIPIULUI SIBIU

DIRECTIA PATRIMONIU SI CADASTRU

Str. Samuel Brukenthal nr.2, 550178 Sibiu, Romania

tel. 004-0269-208800, fax. 004-0269-208811

e-mail: patrimoniu@sibiu.ro; <http://www.sibiu.ro>

Operator de date cu caracter personal inregistrat la

NR. 40028 / 16.05 / 2017

Aprobat,
Primar

Astrid Cora Fodor

R A P O R T

privind preluarea în proprietatea Municipiul Sibiu a imobilului - teren în suprafață de 42 mp, situat în Sibiu, str. Alunișului (DJ 106 D Sibiu – Cisnădioara) destinația "drum

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Sibiu cu nr. 29887/2017 și declarația notarială autenticată cu nr. 659/05.04.2017, de către notar public Bexa Simion, dl. Georgescu Gerald-Dan cu domiciliul în Sibiu str. Pompeiu Onofreiu nr.7, ap.7, ne aduce la cunoștință faptul că renunță la dreptul de proprietate imobilului-teren în suprafață de 42 mp, proprietatea privată a susnumitului. Imobilul - teren este situat administrativ în Sibiu, str. Alunișului (DJ 106 D Sibiu – Cisnădioara) fiind identificat în CF nr.126239 Sibiu, nr. cad.126239 și va avea destinația : drum, conform H.C.L. 35/2010.

DI.Georgescu Gerald - Dan a renunțat la dreptul de proprietate asupra imobilului teren mai sus identificat, iar în baza declarației notariale autentificate cu nr. 659/05.04.2017, de către notar public Bexa Simion a fost întabulat, provizoriu, în cartea funciară dreptul de proprietate al Municipiului Sibiu asupra imobilului teren sus menționat.

Imobilul - teren identificat în CF nr. 126239 Sibiu, nr. cad.126239, în suprafață de 42 mp nu este afectat de sarcini (conform notei de constatare a Serviciului Cadastru nr39503/2017) . Totodată menționăm faptul că, în conformitate cu adresa Direcției Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr.39769/2017, suprafața de teren de 42 mp, suprafață ce urmează a fi preluată, corespunde cu suprafața de teren prevăzută prin HCL nr. 35/2010.

Față de cele prezentate, Direcția Patrimoniu și Cadastru propune:

1. preluarea în proprietatea privată a Municipiului Sibiu a imobilului - teren identificat în CF nr.126239 Sibiu, nr. cad 126239, în suprafață de 42 mp, situat în Sibiu, str. Alunișului (DJ 106 D Sibiu Cisnădioara) - ce va avea destinația : drum conform H.C.L. nr.35/2010

2. transferul imobilului – teren – identificat în CF nr. 126239 Sibiu, nr. cad 126239, în suprafață de 42 mp, situat în Sibiu, str. Alunișului (DJ 106 D Sibiu Cisnădioara), din domeniul privat al Municipiului Sibiu în domeniul public al Municipiului Sibiu, imobil-teren ce va avea destinația: drum, având următoarele date de identificare prezentate în anexa 1 la prezenta hotărâre.

3. Serviciul Administrație Publică Locală va îndeplini procedura reglementată de Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare, pentru modificarea și completarea H.G.978/2002 privind atestarea domeniului public al județului Sibiu precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu, în sensul celor prevăzute la pct.2 din prezentul raport.

În acest sens în conformitate cu prevederile art. 562 alin.2, art. 889 alin 1 și 2, art.863 lit.e, și art.553 alin.2 din Cod Civil, precum și ale art.3 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică cu modificările și completările ulterioare și ale art. 36 alin. (2) lit.c , art. 120 alin.(1) și (2), și ale art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, republicată, propunem Consiliului Local să adopte proiectul de hotărâre anexat.

ADMINISTRATOR PUBLIC

Ioana Leca

p. ȘEF SERVICIUL JURIDIC CONTENCIOS
ȘI REGISTRUL AGRICOL

Ioan Grigore

ARHITECT ȘEF

Ioana Urdea

DIRECȚIA PATRIMONIULUI
ȘI CADASTRU

Liliana Ordean

Anexa 1 la H.C.L. nr...../2017

Completări la inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Sibiu

Nr.crt.	Poziția în registru	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală		
							Denumire act proprietate sau orice altact doveditor	Nr.act	Data act
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1		1.3.7.1	Teren cu destinația drum	Teren supr 42 mp str. Alunișului (DJ 106 D Sibiu – Cisnădioara)	2017	5.292 lei	Extras CF	CF 126239 Sibiu, cad 126239	06.04. 2017